

# Naturskadeforsikring

Forsikringsvilkår av 1. januar 2018 (N-003)

Erstatter vilkår av 1. januar 2016

## INNHOLD

1 Hvilke skader selskapet erstatter .....	1
2 Hva forsikringen omfatter .....	1
3 Erstatningsberegning hageanlegg .....	2
4 Andre spesielle bestemmelser om naturskade .....	2

## 1 HVILKE SKADER SELSKAPET ERSTATTER

Selskapet erstatter skade på brannforsikrede ting i Norge som direkte skyldes naturulykke ved skred, storm, flom, stormflo, jordskjelv eller vulkanutbrudd, jf. Lov om naturskadeforsikring av 16. juni 1989. Bestemmelsene i Generelle vilkår pkt. 1.1 gjelder ikke.

## 2 HVA FORSIKRINGEN OMFATTER

**2.1** Forsikringen omfatter skader som beskrevet i selskapets egne bygning-/innbovilkår, pkt. 4, med følgende unntak:

- utgifter til riving, rydding og bortkjøring av verdiløse rester av skadede ting, med til sammen inntil kr 1.000.000, men likevel ikke høyere enn 1. risikosum.
- ekstraavgifter på grunn av prisstigning den tid det normalt tar å reparere/gjenskaffe tingen.
- tap av husleieinntekt og tap ved at egen bolig eller annen bygning ikke kan brukes som følge av skade, er begrenset til kr 500 000.
- utgifter til flytting og midlertidig lagring av forsikrede ting med til sammen inntil kr 200.000
- hageanlegg i tilknytning til våningshus, bolighus og fritidshus. Når den forsikrede ting er et våningshus, bolighus eller fritidshus, omfatter forsikringen også naturskader på hage og hageanlegg, begrenset til fem dekar. Tilsvarende omfattes den del av

tilførselsvei som ligger innenfor avgrensning og areal som angitt ovenfor.

**2.2** Hvilke skader forsikringen ikke omfatter:

- skade på hageanlegg utover bestemmelsene i 1.2.e og 1.2.f. (Skog, avling på rot eller beite, innmark eller utmark).
- skade på ting det ikke er naturlig å brannforsikre.
- skade som alene rammer antenner, skilt, markiser e.l.
- skade som umiddelbart skyldes lyn, frost, tele, tørke, nedbør, snøtyngde eller isgang.
- skade som skyldes dyr, insekt, bakterier, sopp, råte e.l.
- skade på byggverk eller ting i dette når byggverket er oppført etter at det for vedkommende område er nedlagt bygge- og deleforbud i medhold av

Naturskadelovens § 22 og skaden er av slik art som vedtaket gjelder.

- g) utgifter til forebygging, sikring, flytting eller andre tiltak som ikke skyldes direkte skade på forsikret byggverk eller løstøre.

- h) sjøkabler, fjordspenn og luft- spenn over vann inkl. feste på land.
- i) skinnegående materiell, som tog, trikk og lignende.
- j) ting på bygge- eller anleggsplass.

### 3 ERSTATNINGBEREGNING HAGEANLEGG

Erstatningen for hage, hageanlegg, gårdsplass og tilførselsvei inklusiv oppfylling av utrast tomt, beregnes på grunnlag av kostnadene til reparasjon/ gjenanskaffelse til samme eller i det vesentlige samme stand som før, beregnet etter prisene på skadedagen.

Erstatningen settes til det laveste beløpet av gjenopprettelseskostnad og nedgangen i omsetningsverdi som følger av skade og på hageanlegget. Erstatningen skal

ikke være mindre enn gjenopprettelseskostnaden for hageanleggets toppsjikt.

For beplantning i hageanlegget beregnes erstatningen lik gjenanskaffelse av tilsvarende vekst, som alminnelig handelsvare (ung vekst) i gartneri o.l.

Kostnader til sikring/forebygging dekkes ikke, selv om dette er en forutsetning å utbedre skaden på hage/hageanlegget/tomt.

### 4 ANDRE SPESIELLE BESTEMMELSER OM NATURSKADE

Dersom en brannforsikret bygning blir skadet i en naturulykke, og det ikke gis tillatelse til å reparere eller gjenoppbygge bygningen på skadestedet på grunn av fare for ny naturskade, skal bygningen erstattes som om den var totalskadet. For bolighus og fritidshus gjelder naturskadeforsikringsloven § 1 tredje ledd.

Naturskadeforsikringen omfatter utgifter til relokalisering ved fare for ny naturskade. Det er en forutsetning at bygningen er skadet i naturulykke og at det ikke gis tillatelse til å reparere eller gjenoppbygge på skadestedet på grunn av fare for ny naturskade. I slike tilfeller må selskapet erstatte tomtens omsetningsverdi før skaden, oppad begrenset til 5 dekar, jfr. naturskadeforsikringslovens § 1 tredje ledd.

Skadelidte har krav på erstatning tilsvarende tomtens omsetningsverdi dersom en naturulykke har ført til at grunnen under huset har blitt ustabil. Det er ikke et krav om at bygningen må være skadet. Med bygning menes i denne sammenheng bolig og fritidsbolig. Definisjonen av bolig og fritidsbolig finnes i naturskadeforsikringsloven § 3.

Naturskadeerstatningen kan settes ned eller falle bort når skadens inntreden eller omfang helt eller delvis skyldes svak konstruksjon i forhold til de påkjenninger tingen kan ventes å bli utsatt for, dårlig vedlikehold eller tilsyn eller når den

skadelidte kan lastes for at han ikke forebygget skaden eller hindret dens omfang.

Ved avgjørelsen skal det legges vekt på den skadelidtes forutsetninger for å innse hvilke krav som må stilles, hans mulighet for utbedring av mangelen og forholdene ellers.

Avkortning skal ikke skje hvis den skadelidte bare er lite å legge til last. Forsikringsselskapenes samlede ansvar ved en enkelt naturkatastrofe er begrenset til det beløp som er fastsatt av Kongen, jf. Naturskadeforsikringsloven § 3 Overstiger skaden denne grense, må sikrede bære en forholdsmessig del av skaden.

Er det tvil om at:

- a) det foreligger naturskade,
- b) det er tvil om det er inntruffet en eller flere naturkatastrofer eller
- c) betingelsene for nedsettelse eller nektelse av erstatning etter § 1 3. ledd er til stede,

kan sikrede eller selskapet forelegge spørsmålet for ankenemnda for Statens naturskadefond. Ankenemndas vedtak kan ikke påklages.